
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Aleja Wolności 71
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 67-200 Głogów ul. Aleja Wolności 71
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki
DATA OPRACOWANIA : 23.07.2016rr

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.07.2016rr

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		1.Roboty termomodernizacyjne			
1.1		Docieplenie ścian zewnętrznych			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-05				
1	Stale globalne:	h=12.08 [h+0.74]*2	m	25.640	
				RAZEM	25.640
2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2608-01				
1	Stale globalne:	h=12.08 o=12,10+9,81+2,10=24.01 o2=1,13*1,50*8=13.56 o1=1,26*1,50*8=15.12 o3=1,06*0,63*5=3.339 dzw=0,86*1,90=1.634 26.79+o*h-[o1+o2+o3+dzw+1.05*2.07]	m ²	281.004	
				RAZEM	281.004
3	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01				
1	Stale globalne:	o2=1,13*1,50*8=13.56 o1=1,26*1,50*8=15.12 o3=1,06*0,63*5=3.339 o1+o2+1.08+o3+[1.05*2.07]	m ²	35.273	
				RAZEM	35.273
4	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki poz.2	m ²		
d.1.	2610-02				
1	analogia		m ²	281.004	
				RAZEM	281.004
5	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa do wysokości 2,5 od poziomu terenu	m ²		
d.1.	2609-06				
1	analogia	o=12,10+9,81+2,10=24.01			
1	Stale globalne:	[9.95+o]*2.5+7.91	m ²	92.810	
				RAZEM	92.810
6	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym + otwory okienne, drzwi	m		
d.1.	2609-08				
1	Stale globalne:	nar=[12,6+1,13]*8+1,5*16+1,06*2+3,15*4+2,5+2,07*6+1,07*3+0,87+1,9*2=171.36 nar	m	171.360	
				RAZEM	171.360
7	KNR 0-17	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²		
d.1.	2610-05				
1	analogia	osa=[1,26+1,5*2]*8*0,16+[1,13+1,5*2]*8*0,16+[1,06+3,15*2]*0,16*2=13.094			
1	Stale globalne:	osa	m ²	13.094	
				RAZEM	13.094
8	KNR 2	Parapety, półki, ludy i nakrywy z elementów kamiennych o gr.4 cm i szer. do 50 cm - obsadzenie elementów w układzie poziomym - w linii prostej skośnej	m ²		
d.1.	1802-02				
1	z.sz.5.4.9931 - 16				
1	Stale globalne:	par=[1,26*8+1,13*8+1,06*2]*0,32=6.797 par	m ²	6.797	
				RAZEM	6.797
9	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej - montaż uprzednio zdemontowanych rur spustowych	m		
d.1.	0510-03				
1	analogia	poz.1	m	25.640	
				RAZEM	25.640
10	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr.nom. 150 mm - odsadzki rury deszczowej	szt.		
d.1.	0206-05				
1	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	TZKNBK	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników blokowych o przekroju elementów 0.02 m ² - parapety z płyt granitowych gr. 2 cm	m ²		
d.1.	XVIm 0103-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stale globalne:	$\text{par}=[1,26*8+1,13*8+1,06*2]*0,32=6.797$			
		par	m ²	6.797	
				RAZEM	6.797
12	d.1. wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Instalacja odgromowa			
13	KNNR 5 d.1. 0604-02 2	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta o śr.do 10 mm - podpora o wys.do 3 m	m		
	Stale globalne:	$h=12.08$			
		$[h+0.74+1.0]*2$	m	27.640	
				RAZEM	27.640
14	KNNR 5 d.1. 0113-01 2	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm	m		
		poz.13	m	27.640	
				RAZEM	27.640
15	KNNR 5 d.1. 0604-02 2	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta o śr.do 10 mm - podpora o wys.do 3 m	m		
		poz.13	m	27.640	
				RAZEM	27.640
16	KNNR 5 d.1. 0113-01 2	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm	m		
		poz.13	m	27.640	
				RAZEM	27.640
17	KNR-W 5-08 d.1. 0404-07 2	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 4-03 d.1. 1205-03 2	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-03 d.1. 1205-04 2	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Rusztowania			
20	KNR 2-02 d.1. 1604-03 3	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m ²		
	Stale globalne:	$o=12,10+9,81+2,10=24.01$			
		$h=12.08$			
		$h*o+26.79$	m ²	316.831	
				RAZEM	316.831
21	KNR 2-02 d.1. r.16 3 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9)			
1.4		Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją oraz stropodachu nad lukarną oraz ściany wewnętrznej			
22	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 4 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - docieplenie stropodachu niewentylowanego styropapą obustronnie mineralizowaną	m ²		
	Stale globalne:	$\text{dach}=15.42$			
		dach	m ²	15.420	
				RAZEM	15.420
23	KNR AT-31 d.1. 0301-04 4	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL M (wyprawa tynkarska mineralna); płyty z wełny mineralnej gr. 12 cm na ścianach - ściana wewnętrzna poddasza	m ²		
		13.30	m ²	13.300	
				RAZEM	13.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR-W 2-02 d.1. 0410-04 4 analogia	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej - w rozstawie 100 cm (3 warstwy montowane diagonalnie)	m ²		
		poz.25	m ²	86.660	
				RAZEM	86.660
25	KNR-W 2-02 d.1. 0612-03 4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 5 cm Krotność = 3 82.76+3.90	m ²		
			m ²	86.660	
				RAZEM	86.660
26	KNR-W 2-02 d.1. 0410-01 4 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płytą OSB gr. 18 mm	m ²		
		poz.25	m ²	86.660	
				RAZEM	86.660
1.5		Cokół			
27	KNR 4-01 d.1. 0701-02 5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		Stałe globalne: o=12,10+9,81+2,10=24.01 o*0.74	m ²	17.767	
				RAZEM	17.767
28	KNR 2-02 d.1. 0902-01 5	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		poz.27	m ²	17.767	
				RAZEM	17.767
29	KNR 0-23 d.1. 2611-02 5	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		poz.27	m ²	17.767	
				RAZEM	17.767
30	KNR 0-23 d.1. 2612-06 5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.27	m ²	17.767	
				RAZEM	17.767
31	KNR 0-23 d.1. 2611-02 5	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		poz.27	m ²	17.767	
				RAZEM	17.767
32	KNR AT-31 d.1. 0205-01 5 analogia	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 5 cm na ścianach	m ²		
		poz.27	m ²	17.767	
				RAZEM	17.767
1.6		Gzyms koronujący - schodkowy			
33	KNR 0-17 d.1. 2608-03 6	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²		
		poz.34	m ²	10.805	
				RAZEM	10.805
34	KNR AT-31 d.1. 0204-01 6	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKON S (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 5 cm na ścianach	m ²		
		Stałe globalne: o=12,10+9,81+2,10=24.01 o*0.45	m ²	10.805	
				RAZEM	10.805
2		2.Roboty remontowe			
2.1		budowlane			
2.2		schody zewnętrzne i okładziny zewnętrzne, drzwi do piwnic, okienka piwniczne			
35	KNR AT-23 d.2. 0101-01 2	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		1.65+2.0	m ²	3.650	
				RAZEM	3.650
36	KNR 4-01 d.2. 0311-03 2	Uzupełnienie rolek z cegieł klinkierowych na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo - zejście do piwnicy	m		
		1.35*2	m	2.700	
				RAZEM	2.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm - granitowe gr. 3 cm	m ²		
d.2.	0206-07	2.0	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR AT-23	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x60 cm - granitowe gr. 3 cm	m		
d.2.	0301-06	1.65	m	1.650	
				RAZEM	1.650
39	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
d.2.	1209-08	0.8*0.6	m ²	0.480	
				RAZEM	0.480
40	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.2.	0354-05	Stale globalne: dzw=0,86*1,90=1.634	m ²	1.634	
		dzw		RAZEM	1.634
41	KNR 0-19	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia	m ²		
d.2.	1023-12	poz.40	m ²	1.634	
				RAZEM	1.634
42	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.2.	0354-03	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
43	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.6 m ²	m ²		
d.2.	1023-02	Stale globalne: opiw=[0,72*0,48]*5=1.728	m ²	1.728	
		opiw		RAZEM	1.728
44	kalk. własna	Montaż daszków np. Robelit (Lightline L)	szt		
d.2.		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Nazwa stałej	Wyrażenie
	dach	15.42
	dzw	$0,86*1,90 = 1.634$
	h	12.08
	h1cok	0.74
	h2cok	1.46
	nar	$[12,6+1,13]*8+1,5*16+1,06*2+3,15*4+2,5+2,07*6+1,07*3+0,87+1,9*2 = 171.36$
	o	$12,10+9,81+2,10 = 24.01$
	o1	$1,26*1,50*8 = 15.12$
	o2	$1,13*1,50*8 = 13.56$
	o3	$1,06*0,63*5 = 3.339$
	opiw	$[0,72*0,48]*5 = 1.728$
	osa	$[1,26+1,5*2]*8*0,16+[1,13+1,5*2]*8*0,16+[1,06+3,15*2]*0,16*2 = 13.094$
	par	$[1,26*8+1,13*8+1,06*2]*0,32 = 6.797$