



DACH - STAN ISTNIEJĄCY

- stropodach - płaski, wentylowany z obwodowym okapem
- budowa stropodachu: papa asfaltowa na lepiku, gładź cementowa 4 cm, płyta żelbetowa 6 cm, pustka powietrzna 127cm, żużel paleniskowy 10 cm, podkład betonowy 5cm, strop DMS 27cm.
- na dachu liczne kominy wentylacyjne, wywiewki sanitarne i elementy instalacji odgromowej. Dach kryty papą. Opierzenia i rynnowanie - blacha stalowa silnie skorodowana.
- wyjście na dach wylazem o wielkości 80cm w świetle.

OCENA STANU TECHNICZNEGO

- pokrycie papowe dachu odspojone, spuchnięte - w stanie technicznym złym.
- kominy murowane, tynkowane, za niskie - stan techniczny zły.
- czapy kominowe żelbetowe, z licznymi ubytkami betonu i odkrytym zbrojeniem
- obróbki blacharskie z ogniskami korozji.
- obróbki elewacji i dachu, rynny i rury spustowe stalowe, skorodowane, nieszczelne - do wymiany

WNIOSKI I ZALECENIA

- wykonać docieplenie stropodachu z wymianą pokrycia papowego, podmurowaniem kominów, nowymi czapami i nowymi obróbkami dachu (okap, czapy, rynny i rury spustowe)

HORWAT ARCHITEKCI

50-369 Wrocław
ul.M.S.Curie 65/2
tel 601-28-70-40

Obiekt	BUDYNEK WIELORODZINNY Głogów, Al. Wolności 83		ETAP PB
temat projektu	PROJEKT DOCIEPLENIA BUDYNKU		branża architektura
temat rysunku	DACH - STAN ISTNIEJĄCY		skala 1:100
projektant	arch.Anna Horwat	upr.bud.nr27/88/Lw w specjalności architektonicznej	data 18-10-2017
opracow.	arch.Magdalena Horwat		rys.nr 04
sprawdz.	arch.Andrzej Horwat	upr.bud.nr28/88/Lw w specjalności architektonicznej	str.nr