

Projekt Umowy Nr / 2019

zawartej w dniu 2019 r. w Głogowie pomiędzy:

Nabywcą: Gminą Miejską Głogów, ul. Rynek 10, 67-200 Głogów, NIP: 693-00-12-466.

Odbiorcą: Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie z siedzibą przy

ul. Poczdamskiej 1, 67-200 Głogów,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Annę Keep działającą z upoważnienia Prezydenta Miasta Głogowie

przy kontrasygnacie

Główniej Księgowej – Grażyny Hać

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1.

1. W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zawarto umowę o następującej treści:
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi wynajmu wraz z obsługą podnośnika samochodowego koszonego o długości drabiny do 18 m oraz podnośnika samochodowego koszonego o długości drabiny od 18 m do 30 m dla potrzeb Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie.
3. Usługi będą się odbywały, w oparciu o pisemne dyspozycje upoważnionych pracowników ADM „Śródmieście” i ADM „Hutnik”, które zostaną wyznaczona przez Zamawiającego z chwilą zawarcia umowy.
4. Wykonawca wykona zlecone usługi wynajmu podnośnika samochodowego koszonego w terminie nie później niż 2 dni od otrzymania dyspozycji z ADM „Hutnik” lub ADM „Śródmieście”.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skrócenia czasu wykonywania usługi w zależności od zapotrzebowania i posiadanych środków finansowych.
6. Usługi, o których mowa w ust. 2 świadczone będą w terminie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
7. Integralnymi załącznikami do niniejszej umowy są jest „formularz ofertowy” Wykonawcy – załącznik nr 1 do umowy oraz „wykaz zasobów administrowanych przez ZGM w Głogowie – wynajem podnośników samochodowych kosзовых” - załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skrócenia czasu wykonywania usługi w zależności od zapotrzebowania i posiadanych środków finansowych.

§ 2.

1. Za realizację zakresu umowy zgodnie z przepisami BHP odpowiedzialny jest Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim wskutek nie wykonania, bądź nienależytego wykonywania obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy pakiet ubezpieczenia komunikacyjnego (polisę OC, NW) w wybranym przez siebie towarzystwie ubezpieczeniowym.
4. W przypadku powstania szkody z winy Wykonawcy, jej rozmiar i okoliczności powstania ustalone będą niezwłocznie protokołem sporządzonym przy udziale stron umowy.

§ 3.

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:
 - 1.1. Cena 1 godziny wynajmu wraz z obsługą podnośnika samochodowego o długości drabiny do 18 m:
Netto: zł/ 1 godzinę najmu + VAT% zł =
= **cena zł brutto/ 1 godzinę najmu**
słownie:
 - 1.2. Cena 1 godziny wynajmu wraz z obsługą podnośnika samochodowego o długości drabiny od 18 m do 30 m:
Netto: zł/ 1 godzinę najmu + VAT% zł =
= **cena zł brutto/ 1 godzinę najmu**
słownie:
2. Rozliczenie za wykonanie usługi między Wykonawcą a Zamawiającym odbywać się będzie na koniec każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy.
3. Podstawą rozliczenia jest faktura VAT Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. Załącznik stanowić będzie zestawienie zawierające:
 - datę wykonania usługi wynajmu podnośnika,
 - ilość godzin pracy,
 - potwierdzenie wykonania usługi przez osobę upoważnioną.
5. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może cedować (przelewać należności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich
8. Zapłata za usługi następować będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
10. Środki finansowe: zamówienie zostanie sfinansowane ze środków zabezpieczonych w planie finansowym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie na rok 2020.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
12. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 12.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 12.2. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
 - 12.3. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 12.2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
13. Prawidłowo wystawiona faktura VAT w związku z realizacją umowy oprócz elementów określonych w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174) powinna zawierać następujące dane identyfikacyjne:
 - 13.1 **Nabywca: Gmina Miejska Głogów, ul. Rynek 10, 67-200 Głogów, NIP: 693-00-12-466.**
 - 13.2 **Odbiorca: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie, ul. Poczdamska 1, 67-200 Głogów.**
14. **Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z zapisami ust. 13 na adres siedziby Odbiorcy, tj. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie, ul. Poczdamska 1, 67-200 Głogów.**

§ 4.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac.

2. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z umownych zobowiązań w stosunku do Zamawiającego, będą naliczane kary umowne w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą godzinę nie wykonania zleconego wynajmu podnośnika samochodowego kosztowego.
3. Strony przewidują możliwość odstąpienia od naliczania kar umownych w wypadku zdarzeń losowych.
4. Ustalenie faktu nie wywiązania się z umowy będzie potwierdzone przez uprawnionego pracownika Zamawiającego wpisem do założonego do tego celu rejestru.
5. Zamawiający ma ponadto prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 5.1. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy.
 - 5.2. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego karę w wysokości 10 % wartości umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania swoich obowiązków z należytą sumiennością i starannością.

§ 5.

1. Zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi objęte przedmiotem umowy własnymi siłami.
2. Na zlecenie podwykonawcom usług objętych przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
3. W razie zlecenia usług objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom bez uzyskania zgody, o której mowa w pkt. 2 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6.

1. Zamawiający wyznacza do bieżącego nadzorowania realizacji umowy następujące osoby:
 - Kierownik ADM „Śródmieście” – Leszek Drankiewicz, tel. 076-853-11-81.
 - Kierownik ADM „Hutnik” – Magdalena Nowicka, tel. 076-853-11-90.
2. Wykonawca wyznacza do bieżącego nadzorowania realizacji umowy następujące osoby:

.....

§ 7.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

- b) zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień (obowiązków) zawartych w umowie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 3. Strony ustalają, że ewentualne sprawy sporne przed skierowaniem na drogę sądową będą rozstrzygane na drodze polubownego załatwienia sprawy.
 4. Sądem właściwym będzie sąd, w okręgu którego siedzibę posiada Zamawiający.
 5. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy.
 6. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z istotnych postanowień umowy, umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym.
 7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: