Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

67-200 Głogów, ul. Poczdamska 1 tel. 076 853 11 00 fax. 076 853 11 01 [www.zgm.glogow.pl](http://www.zgm.glogow.pl) e-mail: [zgm@zgm.glogow.pl](mailto:zgm@zgm.glogow.pl)



Głogów, dnia 13.07.2023 r.

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Poczdamskiej 1, 67-200 Głogów działając w imieniu Wspólnoty Lokali Użytkowych przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie ogłasza przetarg nieograniczony na:

*Wymiana witryny (naświetla) od strony frontowej nieruchomości Wspólnoty Lokali Użytkowych przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie*

1. Zamawiający: Wspólnota Lokali Użytkowych przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie.
2. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony zgodnie z art. 701-4 Kodeksu Cywilnego.
3. SWZ do pobrania bezpłatnie ze strony internetowej Zamawiającego [www.zgm.glogow.pl](http://www.zgm.glogow.pl)
4. Osobami upoważnionymi do kontaktów z oferentami są:

Sławomir Sadecki lub Aleksandra Markiewicz Dział Techniczny ZGM w Głogowie (Przetargi) –  
tel. 76-853-11-31, fax. 76-853-11-01

1. Przedmiot zamówienia
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót ogólnobudowlanych w zakresie wymiany witryny (naświetla) od strony frontowej nieruchomości Wspólnoty Lokali Użytkowych przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie - nad punktem usługowym złotnika.

Profil naświetla ma odpowiadać witrynie od strony parkingu - kolor brązowy, materiał PCV.

1. Do wykonania robót należy użyć materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty, które będą wymagane przy odbiorze końcowym robót.
2. Termin realizacji zamówienia: do 60 dni od daty podpisania umowy.
3. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości:

* 2.000,00 zł,

słownie: dwa tysiące złotych 00/100.

Wadium w formach określonych w Rozdziale XII ust. 1, Specyfikacji Warunków Zamówienia należy wnieśćw jednej z następujących form:

- w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Głogowie nr 04 86460008 0000 0000 6392 0003,

- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,

- w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych

- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 110).

9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

9.1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów określonych w pkt. 3. SWZ.

9.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

9.2.1. Posiadają niezbędne doświadczenie zawodowe

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat przed wszczęciem postępowania wykonał min. 2 roboty odpowiadające swym rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. robotom polegającym na wymianie stolarki okiennej lub drzwiowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych lub obiektach użyteczności publicznej

9.2.2. Dysponują osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie co najmniej 2 osobami do realizacji zamówienia.

9.3. Spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Posiadają ubezpieczenie działalności od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej 100 % oferowanej kwoty brutto.

9.4. Udzielą minimum 3-letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały.

Zamawiający wymaga, by niezależnie od gwarancji producenta, gwarancja na wykonane roboty oraz wszystkie zamontowane instalacje, materiały i urządzenia wynosiła minimum 3 lata, licząc od dnia protokolarnego, ostatecznego odbioru robót. Podane przez Wykonawców okresy udzielenia gwarancji nie mogą zawierać warunków wstępnych, np. uzależnienia od zobowiązania użytkownika do płatnych przeglądów dokonywanych przez autoryzowany serwis i temu podobne sformułowania.

9.5. Dokonali wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia potwierdzonej stosownym dokumentem podpisanym przez Wykonawcę i upoważnioną osobę z ramienia Zamawiającego.

9.6. Wnieśli wadium w wysokości i formie określonej w Rozdziale XII SWZ.

9.7. Złożyli oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych wraz z oświadczeniami osób biorącymi udział w postępowaniu z ramienia Wykonawcy zgodnie z zał. nr 7 do SWZ.

9.8. Dokonali wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia potwierdzonej stosownym dokumentem podpisanym przez Wykonawcę i upoważnioną osobę z ramienia Zamawiającego.

10. Kryterium oceny ofert: 100% cena.

11. Oferty należy złożyć **do dnia 24.07.2023 r. do godz. 900** w Sekretariacie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie (pok. nr 201, II piętro).

12. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 24.07.2023 r. o godz. 910** w Sali Konferencyjnej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie – I piętro.

Komisja dokona otwarcia ofert w kolejności ich wpływu, poda do wiadomości nazwę i adres Wykonawcy, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofercie.

13. Termin związania ofertą – 60 dni.

14. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie - bez podawania przyczyny.

17. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia dalszych ustnych negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu.

Rozdzielnik:

1. Tablica Ogłoszeń ZGM Głogów

2. Strona internetowa Zamawiającego: [www.zgm.glogow.pl](http://www.zgm.glogow.pl)

3. S.S./ZT (Przetargi) a/a