

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

Głogów, dnia 17.03.2023 r.

WG ROZDZIELNIKA

ZT/395/2023/g

ODPOWIEDZI DO ZAPYTANIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)
w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710) na:

Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej oraz wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z budową windy

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

W związku ze złożeniem zapytań do treści SWZ w ww. postępowaniu Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1:

Zamawiający wymaga zainstalowania dźwigu hydraulicznego. Prosimy o dopuszczenie możliwości zastosowania dźwigu elektrycznego bez tzw. maszynowni. Urządzenie takie jest tańsze w eksploatacji, zużywa mniej prądu, nie wymaga stosowania oleju, jest szybsze, a jego żywotność jest dłuższa. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie takiego dźwigu, prosimy o udostępnienie karty równoważności z podaniem oczekiwanych parametrów użytkowych i funkcjonalnych względem dźwigu hydraulicznego celem udowodnienia równoważności produktu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zainstalowania dźwigu zgodnie z dokumentacją projektową załączoną do SWZ.

Szczegółowy opis oczekiwanych parametrów dźwigu określa dokumentacja projektowa złączna do SWZ.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza faktury przejściowe na zadanie j/w gdyż występuje rozbieżność między SWZ, która dopuszcza faktury przejściowe a projektem umowy, który przewiduje fakturę, której podstawą wystawienia ma być protokół odbioru robót.

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Rozdziału IV ust. 6 pkt. 3) podstawą rozliczenia robót będzie:

1. Dla I część zamówienia - przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej: harmonogram rzeczowy, a podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzone przez Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia 1 faktury za wykonanie robót dla I części zamówienia

2. Dla II część zamówienia - wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie związanych z budową windy: harmonogram rzeczowo – finansowy, a podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego i protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzone przez Zamawiającego.

Podstawą do wystawienia każdej faktury przejściowej dla II części zamówienia będzie harmonogram rzeczowo – finansowy oraz protokół odbioru częściowego robót (bez wad).

Biorąc pod uwagę powyższe ostateczne zapisy umowy będą dostosowane do dokonanego wyboru oferty najkorzystniejszej, tj. w przypadku wyboru 1 wykonawcy dla obu części zamówienia zapisy dot. fakturowania zamówienia będą sformułowane wspólnie jak wyżej, gdy zaś zostaną wybrane odrębni wykonawcy dla poszczególnych części zamówienia, zapisy w umowach będą zamieszczone odpowiednio do części zamówienia.

Pytanie 3:

1. Czy w zakres zamówienia wchodzi zakup gaśnic, gdyż opis techniczny przewiduje wyposażenie natomiast brak ich w przedmiarze robót?
2. Występuje rozbieżność między opisem a przedmiarem: opis przewiduje 2 klapy dymowe: 130x130 oraz 100x100 natomiast w przedmiarze jest tylko kłapa 130x130. Prosimy o wyjaśnienie.
3. Przedmiar robót nie przewiduje szpachlowania i malowania sufitu nad poddaszem, czy wykończenie należy wykonywać?

Odpowiedź:

Pkt. 1 i 2

Zgodnie z Rozdziałem IV SWZ, tj. Opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający wskazał, iż dla II części zamówienia, tj. wykonania I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie związanych z budową windy, podstawą wyceny jest załączony przedmiar robót, który nie obejmuje całości robót wynikających z projektu budowlanego.

Pkt. 3

Prace dotyczące sufitu nad poddaszem określa przedmiar robót dla II części zamówienia - odbicie istniejących tynków oraz wykonanie sufitu z płyt gipsowo - kartonowych (g-k) na profilach CD i UD.

Należy doliczyć pomalowanie płyt w ilości przewidzianej przedmiarze robót, tj. 394,44 m².

D Y R E K T O R

Anna Keep