

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

Głogów, dnia 24.04.2023 r.

WG ROZDZIELNIKA

ZT/602/2023/g

ODPOWIEDŹ DO ZAPYTANIA TREŚCI SWZ ORAZ ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710) na:

Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej oraz wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z budową windy

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

W związku ze złożeniem zapytania do treści SWZ w postępowaniu przez jednego z Wykonawców Zamawiający udziela poniższej odpowiedzi.

PROŚBA O WYJAŚNIENIE

Na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019) – wejście w życie 1 stycznia 2021 r., zwanej dalej ustawą) składamy prośbę o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Po przeanalizowaniu Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ lub SIWZ) nasuwają się istotne pytania, które pomogą naszej firmie w opracowaniu szczegółowej oferty. Korzystając z możliwości, które daje Wykonawcom ustawa art. 284 chcielibyśmy uzyskać odpowiedź na poniższe pytania:

Pytanie 1

Zważywszy na zabytkowy charakter budynku i obecność istniejącego szybu dźwigowego wraz z maszynownią, prosimy o dopuszczenie możliwości wykorzystania istniejącego szybu na potrzeby nowego urządzenia, bez jego znacznej przebudowy.

Opracowany przez Zamawiającego projekt budowlany uwzględnia konieczność budowy szybu od podstaw wraz z przebudową ciągów komunikacyjnych (w tym spoczników piętrowych).



Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

Zaprojektowana winda nie spełnia wymagań transportu osób z niepełnosprawnością ruchową z racji na zbyt małą ilość miejsca na posadowienie takiego dźwigu. Skoro wymóg ten nie jest spełniony to w naszej ocenie można zmienić kształt kabiny dźwigu na trapezowy (rysunek poglądowy w załączniku).


Takie rozwiązanie daje mnóstwo korzyści w tym:

- zdecydowanie mniejszą ingerencję w wieloletnią konstrukcję budynku (należy jedynie odtworzyć poziom przystanku parter który zapewne kiedyś istniał)
- utrzymanie wiekowego charakteru budynku który powstał na wile lat przed wybuchem II wojny światowej
- zmniejszenie wartości realizacji całej inwestycji (szyb dźwigowy wymagać będzie jedynie wewnętrznych wzmocnień)
- utrzymanie obciążeń i sił działających na konstrukcję budynku, zaprojektowanych i przeliczonych w trakcie projektowania budynku (wiele lat temu w tym szybie jeździł dźwig elektryczny o zbliżonej konstrukcji)

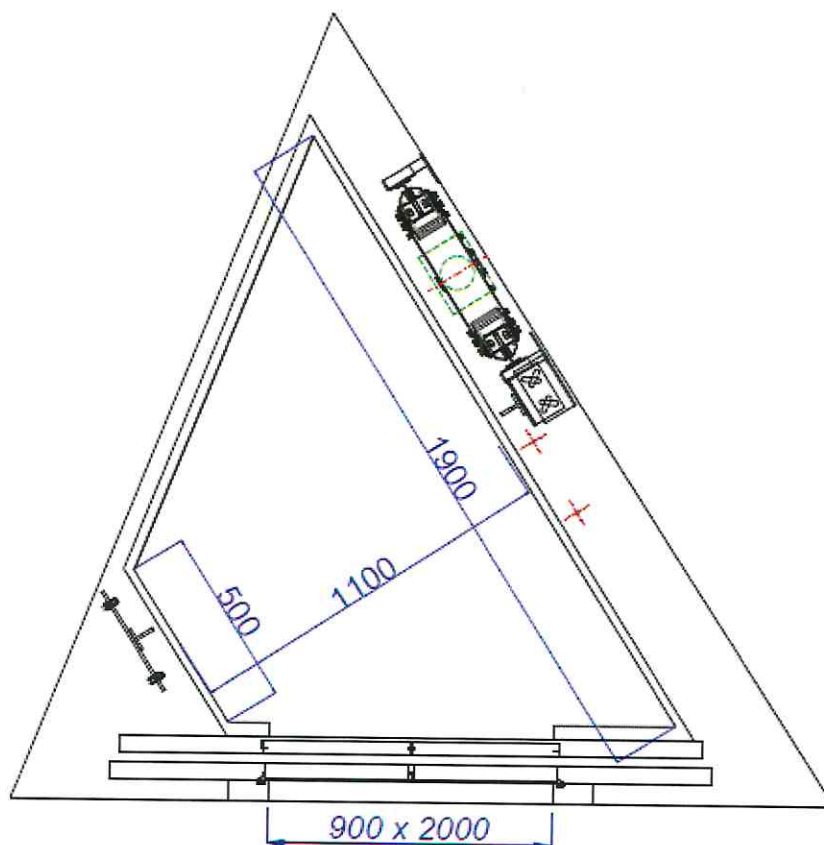
Gwarantujemy wykonanie przy tej okazji niezbędnych przeliczeń wytrzymałościowych konstrukcji oraz ewentualnych ekspertyz.

Będziemy wdzięczni za ustosunkowanie się do naszej prośby. Wierzimy, że pozwoli to na stworzenie korzystnej oferty dla obydwu stron. Dobrze wykonany dźwig jest wieloletnią wizytówką i rekomendacją dla Wykonawcy, dlatego nasze pytania mają na celu pełne usatysfakcjonowanie Zamawiającego i wyeliminowanie potencjalnych nieporozumień.

D Y R E K T O R


Anna Keep

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021



RYSUNEK POGLĄDOWY: ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO SZYBU I MASZYNOWNI POCZDAMSKA 1, GŁOGÓW

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza zaproponowanej koncepcji wykorzystania istniejącego szybu windowego w budynku.

Przy wykorzystaniu podanych powyżej założeń zmiana koncepcji wiązałaby się z koniecznością zmiany pozwolenia na budowę, co spowodowałoby znaczne przesunięcie inwestycji w czasie.

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

Otrzymują:

1. WINDA-WARSZAWA Sp. z o.o.
ul. Surowieckiego 12, 02-784 Warszawa
2. Strona internetowa Zamawiającego: <http://www.zgm.glogow.pl>
3. ZT - Przetargi a/a - S.S.

ST. SPECJALISTA

Sławomir Sadecki