

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej oraz wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z budową windy**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000160531

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Poczdamska 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Głogów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 67-200

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 76-853-11-31

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zgm.glogow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zgm.glogow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://www.zgm.glogow.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej oraz wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z budową windy

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-95c2714d-cc88-11ed-9355-06954b8c6cb9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00173186

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach Programu „Rozwój Lokalny” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014–2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZT-PN/02/2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej w ramach zadania pn.:

Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej oraz wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z budową windy

Ogólny zakres zamówienia:

Roboty ogólnobudowlane w celu przystosowania klatki schodowej do montażu dźwigu osobowego z osprzętem

Prace rozbiórkowe

- Demontaż istniejącej stalowej obudowy starego szybu windowego
- Demontaż płytek podłogowych na parterze oraz parkietów drewnianych na I II i III piętrze wg zakresu podanego w części rysunkowej projektu
- Rozbiórka części stropów nad piwnicą, parterem, I II i III piętrem oraz belek żelbetowych
- Rozbiórka fragmentów ścian nośnych w piwnicy
- Rozbiórka ściany w piwnicy

Prace ogólnobudowlane

- wytyczenie geodezyjnie szybu windowego według projektu oraz sprawdzić projektowaną szerokość minimalną przejścia 90 cm
- wykonanie fundamentu szybu windowego
- Wykonanie ławy fundamentowej pod ścianę w piwnicy o wymiarach 50 x 30 cm
- Wykonanie ściany w piwnicy z bloczków betonowych
- Wykonanie nadproża w ścianie oraz montaż drzwi technicznych do projektowanego pomieszczenia maszynowni
- wykonanie stropów z pozostawieniem wytyczonego otworu przeznaczonego na konstrukcję szybu windowego
- wytynkowanie ścian w pomieszczeniu maszynowni
- wytynkowanie projektowanych stropów żelbetowych
- montaż konstrukcji stalowej szybu windowego wraz z montażem windy
- obudowanie szybu windowego systemowymi panelami blaszanymi
- zabudowa przestrzeni między szybem windowym a istniejącym słupem żelbetowym z płyt karton gips
- Prace wykończeniowe
- Wykończenie podłóg w miejscach demontażu płytek oraz parkietów drewnianych płytkami gresowymi antypoślizgowymi w kolorze do uzgodnienia z inwestorem
- Wykończenie podłóg maszynowni płytkami olejoodpornymi w kolorze do uzgodnienia z inwestorem
- Gipsowanie i malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu maszynowni
- Gipsowanie i malowanie sufitów (projektowane stropy żelbetowe międzykondygnacyjne)
- Gipsowanie i malowanie zabudowy przestrzeni między szybem windowym a istniejącym słupem żelbetowym

Wymagania dotyczące urządzenia dźwigowego

Dźwig osobowy, hydrauliczny

- napęd hydrauliczny
- udźwig 480 kg 6 osób
- kabina o wymiarach 1000 x 1350 mm w konstrukcji samonośnej
- prędkość jazdy 0,40 ; 0,52 ; 0,62 m/s – do ustalenia z inwestorem
- ilość przystanków 5, ilość drzwi szybowych 5;
- wysokość podnoszenia ok. 18,00 m;
- kabina nieprzelotowa
- głęb. podszybia – w zależności od konkretnie montowanej windy dla przyjętej windy wynosi 105 cm
- wysokość nadszybia (ostatnia kondygnacja) dla przyjętej windy min 260 cm. W istniejącym budynku dysponujemy wysokością 286 cm.
- sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze góra dół,

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45113000-2 - Roboty na placu budowy

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262520-2 - Roboty murowe

45313100-5 - Instalowanie wind

51110000-6 - Usługi instalowania sprzętu elektrycznego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 321000,00 PLN

## Część 2

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie związanych z budową windy w ramach zadania pn:

Przebudowa budynku przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie o budowę windy osobowej oraz wykonanie I etapu zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z budową windy

Ogólny zakres prac:

- przebudowa i budowa ścian działowych
- wymiana stolarki
- wymiana hydrantów
- rozbudowa instalacji oświetlenia awaryjnego
- prace wykończeniowe.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45113000-2 - Roboty na placu budowy

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262520-2 - Roboty murowe

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

51110000-6 - Usługi instalowania sprzętu elektrycznego

**4.5.5.) Wartość części:** 359000,00 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.