

PRZEDMIAR ROBÓT

Przedmiot robót:

Remont klatki schodowej
ul. Wita stwosza 4a

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie ul.Poczdamska 1
Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wita Stwosza 4

Wykonawca prac:**Rodzaj robót:**

roboty budowlane

Data opracowania : 18.06.2024

Sporządził(a):
inż.Jerzy Łuszczuk

Sprawdził(a):

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
Element robót: 1 Remont klatki schodowej		
1	KNR 401 T1202/08 Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - sufity Obmiar : 2.25*1.38+2.7*1.09= 6,048 (4.55*1.25)*2*5 = 56,875 (2.7*2.25)*5 = 30,375 (3.15*1.09)*2*4 = 27,468 (2.25*1.3)*4 = 11,700	132,466 [m2]
2	KNR 401 T1202/08 Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - ściany Obmiar : (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.0 = 8,530 (2.7*2+2.25)*1.0*5-(0.67*1.25)*2*5 = 29,875 (4.05*2+2.25)*1.0*4-(2.0*1.1)*4 = 32,600 (3.0*2+2.25)*1.4 = 11,550 0.6*4*1.3 = 3,120 (4.55*2+1.25)*1.0*2*5+(1.25*0.4)*2*5= 108,500 (0.5*2+0.8)*0.20*6*5 = 10,800 -(0.5*0.8)*6*5 = -12,000 Lamperia (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2 = 15,545 (2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625 (4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100 (4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250 (1.50*2)*0.20*6*5 = 18,000 -(1.50*0.80)*6*5 = -36,000	446,495 [m2]
3	NNRKB 2-02 1134-02analogia Gruntowanie podłogi preparatem, powierzchnie pionowe / grunt szcypny/ lamperia - betonkontakt Obmiar : (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2= 15,545 (2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625 (4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100 (4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250 (1.50*2)*0.20*6*5 = 18,000 -(1.50*0.80)*6*5 = -36,000	253,520 [m2]
4	KNR 202 T0815/06 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowych	132,466 [m2]
5	KNR 202 T0815/04 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowe	446,495 [m2]
6	KNR 23 T2612/08 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym Obmiar : 2.2*3+3.8+1.5+1.25 = 13,150 (2.2*2+1.25)*4+(2.5*4+2.5*2*6)*5= 222,600 (2.0*2+0.8)*6*5+(1.1*2+2.0)*4 = 160,800	396,550 [m]
7	NNRKB 202 T1134/01 Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi powierzchnie poziome	132,466 [m2]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
8	NNRKB 202 T1134/02 Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi powierzchnie pionowe	446,495 [m2]
9	KNR 202 T1505/01 Malowanie farbą lateksową 2-krotne powierzchni wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - sufity, kolor biały	132,466 [m2]
10	KNR 401 T1204/02 Malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, dwukrotne, w kolorze białym Obmiar : $(2.25+1.38+1.1+3.8)*1.0 = 8,530$ $(2.7*2+2.25)*1.0*5-(0.67*1.25)*2*5 = 29,875$ $(4.05*2+2.25)*1.0*4-(2.0*1.1)*4 = 32,600$ $(3.0*2+2.25)*1.4 = 11,550$ $0.6*4*1.3 = 3,120$ $(4.55*2+1.25)*1.0*2*5+(1.25*0.4)*2*5= 108,500$ $(0.5*2+0.8)*0.20*6*5 = 10,800$ $-(0.5*0.8)*6*5 = -12,000$	192,975 [m2]
11	KNR 401 T1206/02 Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - dwukrotne z użyciem farby olejnej Obmiar : Lamperia $(2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2= 15,545$ $(2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625$ $(4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100$ $(4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250$ $(1.50*2)*0.20*6*5 = 18,000$ $-(1.50*0.80)*6*5 = -36,000$	253,520 [m2]
12	KNR 401 T0701/08 Odbicie tynków wewnętrznych na stropach płaskich, belkach, biegach, do 5m2 z zaprawy cem-wap przyjęto 15% starych tynków Obmiar : $132.466*0.15= 19,870$	19,870 [m2]
13	KNR 401 T0701/02 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach, do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej przyjęto 15% starych tynków Obmiar : $446.495*0.15= 66,974$	66,974 [m2]
14	NNRKB 2-02 1134-01 Gruntowanie podłóży preparatem, powierzchnie poziome	19,870 [m2]
15	NNRKB 2-02 1134-02 Gruntowanie podłóży preparatem, powierzchnie pionowe	66,974 [m2]
16	KNR 401 T0711/15 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III stropy płaskie, belki, podciągi, ceg, pus. cer, cem-wap. do 5 m2	19,870 [m2]
17	KNR 401 T0711/03 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III ściany płaskie, słupy prostok., cegły, pustaki ceram., gazo-pian, zapr. cem-wap. do 5m2	66,974 [m2]
18	KNR 401 T1207/02 Malowanie farbami olejnymi boków biegów schodowych oraz cokolika przy ścianie, dwukrotne Obmiar : $2.8*2*8+2.1*2 = 49,000$ $(4.45*2+1.25)*2*5= 101,500$ $(1.7*2+2.25)*5 = 28,250$	202,750 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
	$(1.3*2+2.2)*5 = 24,000$	
19	KNR 401 T1207/02 Malowanie farbami olejnymi pasów o szerokości 20 cm na sufitach biegów schodowych - dwukrotne Obmiar : $2,8*8= 22,400$	22,400 [m]
20	KNR 401 T1209/14 Malowanie farbą olejną podokienników o pow.do 0.75 m2, dwukrotne z użyciem farby olejnej	4,000 [szt]
21	KNR 401 T1212/02 Malowanie farbą olejną elementów metalowych powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie, dwukrotne - malowanie obudowy stalowej rur wodnych. Obmiar : $0.35*(2.5+1.85*2+0.25+2.5*2+1.85+2.5+0.3*5)*4= 24,220$ $0.45*(0.7+0.7+0.56+0.2)*4 = 3,888$ $(0.7*0.58+0.7*0.1+0.58*2*0.1)*4 = 2,368$ $(0.6*0.3+0.6*0.07+0.3*0.07*2)*2 = 0,528$ $0.35*(2.5*3+0.3*4+0.35) = 3,167$ $0.35*(0.47+0.35)*3 = 0,861$ $(0.45*0.56+0.3*0.2)*2 = 0,624$	35,656 [m2]
22	KNR 401 T0522/04analogia Analogia! Uzupełnienie i wymiana obróbek z blachy ocynkowanej bez względu na sposób łączenia - (uzupełnienie) - przyjęto 15% obudowy rur wodnych. Obmiar : $35.656*0.15= 5,348$	5,348 [m2]
23	KNR 401 T1204/08 Przygotowanie powierzchni do malowania - podstopnice schodowe Obmiar : $86.11*0.11= 9,472$	9,472 [m2]
24	KNR 401 T1207/02 Malowanie farbami olejnymi pasów o szer. do 20cm na podstopnicach schodowych - dwukrotne Obmiar : $(7+9*2*4)*1.09= 86,110$	86,110 [m]
25	KNR 401 T1212/05 Malowanie farbą olejną elementów metalowych krat i balustrad z pretów prostych - dwukrotne z użyciem farby olejnej Obmiar : $(1.22+2.9*2*4+1.4)*1.10= 28,402$	28,402 [m2]
26	Kalkulacja Własna Kalkulacja Własna Wymiana listwy poręczowej z PCV Obmiar : $(2.2+2.9*2*4+1.4)= 26,800$	26,800 [m]
27	KNR 401 T1209/09 Malowanie farbą olejną wyłazu na dach o pow.do 1.0 m2, dwukrotne Obmiar : $0.85*0.75= 0,638$	0,638 [m2]
28	KNR 04-01 T1212/05analogia Malowanie farba olejna elementów metalowych Malowanie drabiny - dwukrotne Obmiar : $2.8*0.5= 1,400$	1,400 [m2]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
29	KNR 401 T1212/28 Malowanie farbą olejną elementów metalowych rur gazowych o średnicy do 50 mm - dwukrotne Obmiar : $(1.25+3.60+3.45+1.25)*5=$ 47,750	47,750 [m]
30	KNR 402 T0520/01 Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, grzejnik członowy o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	3,000 [kpl]
31	KNRW 401 T1304/04analogia Zaspawanie rur po zdemontowanych grzejnikach/6 rur fi 15/	1,000 [m]
32	KNR 401 T1215/09 Mycie po robotach malarskich Stopni lastrykowych i betonowych wraz z podestami Obmiar : $7+9*2*4=$ 79,000	79,000 [szt]
33	KNR 401 T1215/08 Mycie po robotach malarskich Posadzek lastrykowych i betonowych Obmiar : $(4.55*1.25)*2*5=$ 56,875 $(2.7*2.25)*5 =$ 30,375	87,250 [m2]
34	KNR 401 T0354/03 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - drzwiczki szafek gazowych Obmiar : $2*5=$ 10,000	10,000 [szt]
35	KSNR 5 T0201/08 analogia Analogia!Montaż ościeżnic i drzwiczek stalowych do szafek gazowych w kol. żółtym drzwiczki i ościeżnice z blachy, malowane proszkowo z zamknięciem, drzwiczki o wym.1,25x0,65m /wymiar sprawdzić na budowie/	10,000 [szt]
36	KNRK 2 T0105/02 Ścianki działowe z bloków SILKA MB, M12 na zapr. cienkospoin.(klejowej) SILKA M8 o wys. do 4.5m na zaprawie klejowej - zabudowa części kanału gazowego Obmiar : $1.0*0.6*2*5=$ 6,000	6,000 [m2]
37	KNR 401 T0711/01 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III ściany płaskie,słupy prostok.,cegły pustaki ceram.,gazo-pian,zapr.cem-wap do 1m2	6,000 [m2]
38	KNR 403 T1117/04 Demontaż przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów podłoże ceglane lub betonowe, łączny przekrój żył do 6 mm2 -przewody instalacji domofonowej,telekomunikacyjnej Obmiar : $(4.55*2+1.25*2+0.6*2)*2*5=$ 128,000 $(2.25+0.6*2+0.2*2)*5 =$ 19,250 $(2.50*2+0.6*2)*5 =$ 31,000	178,250 [m]
39	KNR 403 T1116/04analogia Analogia! Ponowny montaż zdemontowanych przewodów w korytkach PCV, podłoże ceglane lub betonowe, przewód kabelkowy	178,250 [m]
40	KNRW 508 T0115/01 Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szerokości podstawy do 60mm, na betonie - montaż korytek PCV 30x20mm	178,250 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
41	KNR 401 T0354/07 Wykucie z muru ościeżnic stalowych, o powierzchni do 2 m2, drzwi do piwnicy	1,000 [szt]
42	KNR 202 T1016/02 Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7 "80"	1,000 [szt]
43	KNR 202 T1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe,fabrycznie wykończone pełne o pow. do 1.60m2 do piwnicy, z zamkiem patentowym Obmiar : 0.8*2.0= 1,600	1,600 [m2]
44	KNR 401 T0708/01 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III na ościeżach o szerokości ościeży do 15 cm, z zaprawy cementowo-wapiennej Obmiar : (2.0*2+0.8)*2= 9,600	9,600 [m]
45	KNR 401 T0807/04 Zerwanie okładziny z masy lastrykowej - stopnice schodowe Obmiar : 1.1*0.32*2= 0,704	0,704 [m2]
46	KNR 202 T2112/02 Stopnie schodowe z płyt granitowych płomieniowanych - stopnice okładzinowe gr. 4 cm, szer. stopnia 32cm Obmiar : 1.1*2= 2,200	2,200 [m]
47	KNR 3 T0809/01analogia Wyrównywanie podłoża lastrykowych - stopni schodowych przez frezowanie Obmiar : 1.1*0.35*(7+9*2*4)= 30,415	30,415 [m2]
48	KNR 403 T1129/01analogia Analogia! Demontaż szafek - skrzynek pocztowych, o powierzchni do 0.5 m2	4,000 [szt]
49	KNR 508 T0701/11analogia Analogia! Ponowny montaż szafek-skrzynek pocztowych, przykręcanych na gotowym podłożu, do 4 mocowań na ścianie, SZAFKI Z DEMONTAŻU!!!	4,000 [szt]
50	KNR 402 T0114/03 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 40-50 mm Obmiar : (1.0*4+6.7*2)= 17,400	17,400 [m]
51	KNR 401 T1301/03 Naprawa różnych elementów metalowych Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych prostych /uzupełnienie tralek/	1,000 [m]
52	Kalkulacja Własna Kalkulacja Własna. Montaż szczotki uszczelniającej od spodu drzwi zewnętrznych.	1,000 [kp1]
53	KNR 401 T0813/05 Wymiana płytek w posadzkach z kam.sztucz.do 3 szt.w 1-mscu - gres 30x30 cm - pierwsza. - przy drzwiach wejściowych	4,000 [szt]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
54	KNR-W 4-01 0106-04 Usunięcie z budynku gruzu Obmiar : $(19.87+67.454)*0.025 = 2,183$ $2.35*0.7*0.02*10 = 0,329$ $0.9*2.0*0.04+17.4*0.03*0.03= 0,088$ $0.704*0.04+1.1*0.28*0.02 = 0,034$	2,634 [m3]
55	KNR 401 T0108/09 Wywóz gruzu Samochodami skrzyniowymi do 1 km (gruz spryzmowany)	2,634 [m3]
56	KNR 401 T0108/10 Sx8,000 Wywóz ziemi i gruzu Samochodami skrzyniowymi za każdy następny 1 km (gruz spryzmowany) na dalsze 8 km.	2,634 [m3]
57	Kalkulacja Własna Kalkulacja Własna koszt składowania gruzu	2,634 [m3]
	* Zakończenie wydruku	