

PRZEDMIAR ROBÓT

Przedmiot robót:

Remont klatki schodowej
ul. Wita stwosza 6a

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie ul.Poczdamska 1
Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wita Stwosza 6

Wykonawca prac:**Rodzaj robót:**

roboty budowlane

Data opracowania : 18.06.2024

Sporządził(a):
inż.Jerzy Łuszczuk

Sprawdził(a):

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
Element robót: 1 Remont klatki schodowej		
1	KNR 401 T1202/08 Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - sufity	132,466 [m2]
Obmiar : 2.25*1.38+2.7*1.09= 6,048 (4.55*1.25)*2*5 = 56,875 (2.7*2.25)*5 = 30,375 (3.15*1.09)*2*4 = 27,468 (2.25*1.3)*4 = 11,700		
2	KNR 401 T1202/08 Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - ściany	449,695 [m2]
Obmiar : (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.0 = 8,530 (2.7*2+2.25)*1.0*5-(0.67*1.25)*2*5 = 29,875 (4.05*2+2.25)*1.0*4-(2.0*1.1)*4 = 32,600 (3.0*2+2.25)*1.4 = 11,550 0.6*4*1.3 = 3,120 (4.55*2+1.25)*1.0*2*5+(1.25*0.4)*2*5= 108,500 (0.5*2+0.8)*0.20*5*5 = 9,000 -(0.5*0.8)*5*5 = -10,000 Lamperia (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2 = 15,545 (2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625 (4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100 (4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250 (1.50*2)*0.20*5*5 = 15,000 -(1.50*0.80)*5*5 = -30,000		
3	NNRKB 2-02 1134-02analogia Gruntowanie podłogi preparatem, powierzchnie pionowe / grunt szcpepy/ lamperia - betonkontakt	256,520 [m2]
Obmiar : (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2= 15,545 (2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625 (4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100 (4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250 (1.50*2)*0.20*5*5 = 15,000 -(1.50*0.80)*5*5 = -30,000		
4	KNR 202 T0815/06 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowych	132,466 [m2]
5	KNR 202 T0815/04 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowe	449,695 [m2]
6	KNR 23 T2612/08 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym	372,550 [m]
Obmiar : 2.2*3+3.8+1.5+1.25 = 13,150 (2.2*2+1.25)*4+(2.5*4+2.5*2*6)*5= 222,600 (2.0*2+0.8)*5*5+(1.1*2+2.0)*4 = 136,800		
7	NNRKB 202 T1134/01 Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi powierzchnie poziome	132,466 [m2]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
8	NNRKB 202 T1134/02 Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi powierzchnie pionowe	449,695 [m2]
9	KNR 202 T1505/01 Malowanie farbą lateksową, 2-krotne powierzchni wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - sufity, kolor biały	132,466 [m2]
10	KNR 401 T1204/02 Malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, dwukrotne, w kolorze białym Obmiar : $(2.25+1.38+1.1+3.8)*1.0 = 8,530$ $(2.7*2+2.25)*1.0*5-(0.67*1.25)*2*5 = 29,875$ $(4.05*2+2.25)*1.0*4-(2.0*1.1)*4 = 32,600$ $(3.0*2+2.25)*1.4 = 11,550$ $0.6*4*1.3 = 3,120$ $(4.55*2+1.25)*1.0*2*5+(1.25*0.4)*2*5= 108,500$ $(0.5*2+0.8)*0.20*5*5 = 9,000$ $-(0.5*0.8)*5*5 = -10,000$	193,175 [m2]
11	KNR 401 T1206/02 Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - dwukrotne z użyciem farby olejnej Obmiar : Lamperia $(2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2= 15,545$ $(2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625$ $(4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100$ $(4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250$ $(1.50*2)*0.20*5*5 = 15,000$ $-(1.50*0.80)*5*5 = -30,000$	256,520 [m2]
12	KNR 401 T0701/08 Odbicie tynków wewnętrznych na stropach płaskich, belkach, biegach, do 5m2 z zaprawy cem-wap przyjęto 15% starych tynków Obmiar : $132.466*0.15= 19,870$	19,870 [m2]
13	KNR 401 T0701/02 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach, do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej przyjęto 15% starych tynków Obmiar : $449.695*0.15= 67,454$	67,454 [m2]
14	NNRKB 2-02 1134-01 Gruntowanie podłóży preparatem, powierzchnie poziome	19,870 [m2]
15	NNRKB 2-02 1134-02 Gruntowanie podłóży preparatem, powierzchnie pionowe	67,454 [m2]
16	KNR 401 T0711/15 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III stropy płaskie, belki, podciągi, ceg, pus. cer, cem-wap. do 5 m2	19,870 [m2]
17	KNR 401 T0711/03 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III ściany płaskie, słupy prostok., cegły, pustaki ceram., gazo-pian, zapr. cem-wap. do 5m2	67,454 [m2]
18	KNR 401 T1207/02 Malowanie farbami olejnymi boków biegów schodowych oraz cokolika przy ścianie, dwukrotne Obmiar : $2.8*2*8+2.1*2 = 49,000$ $(4.45*2+1.25)*2*5= 101,500$ $(1.7*2+2.25)*5 = 28,250$	202,750 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
	$(1.3*2+2.2)*5 = 24,000$	
19	KNR 401 T1207/02 Malowanie farbami olejnymi pasów o szerokości 20 cm na sufitach biegów schodowych - dwukrotne Obmiar : $2,8*8= 22,400$	22,400 [m]
20	KNR 401 T1209/14 Malowanie farbą olejną podokienników o pow.do 0.75 m2, dwukrotne z użyciem farby olejnej	4,000 [szt]
21	KNR 401 T1212/02 Malowanie farbą olejną elementów metalowych powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie, dwukrotne - malowanie obudowy stalowej rur wodnych. Obmiar : $(2.5+0.3*2)*0.35*2*5 = 10,850$ $(2.5+1.65+1.1)*0.35*5 = 9,188$ $(2.5+0.5)*0.35*2*5 = 10,500$ $(0.6*0.45+0.6*0.06+0.45*0.06*2)*3 = 1,080$ $(0.6*0.3+0.6*0.06+0.3*0.06*2)*2 = 0,504$ $(0.96*0.45+0.96*0.08*2+0.45*0.08)*2= 1,243$	33,365 [m2]
22	KNR 401 T0522/04analogia Analogia! Uzupełnienie i wymiana obróbek z blachy ocynkowanej bez względu na sposób łączenia - (uzupełnienie) - przyjęto 15% obudowy rur wodnych. Obmiar : $33.365*0.15= 5,005$	5,005 [m2]
23	KNR 401 T1204/08 Przygotowanie powierzchni do malowania - podstopnice schodowe Obmiar : $86.11*0.11= 9,472$	9,472 [m2]
24	KNR 401 T1207/02 Malowanie farbami olejnymi pasów o szer. do 20cm na podstopnicach schodowych - dwukrotne Obmiar : $(7+9*2*4)*1.09= 86,110$	86,110 [m]
25	KNR 401 T1212/05 Malowanie farbą olejną elementów metalowych krat i balustrad z pretów prostych - dwukrotne z użyciem farby olejnej Obmiar : $(1.22+2.9*2*4+1.4)*1.10= 28,402$	28,402 [m2]
26	Kalkulacja Własna Kalkulacja Własna Wymiana listwy poręczowej z PCV Obmiar : $(2.2+2.9*2*4+1.4)= 26,800$	26,800 [m]
27	KNR 401 T1209/09 Malowanie farbą olejną wyłazu na dach o pow.do 1.0 m2, dwukrotne Obmiar : $0.85*0.75= 0,638$	0,638 [m2]
28	KNR 04-01 T1212/05analogia Malowanie farba olejna elementów metalowych Malowanie drabiny - dwukrotne Obmiar : $2.8*0.5= 1,400$	1,400 [m2]
29	KNR 401 T1212/28 Malowanie farbą olejną elementów metalowych rur gazowych o średnicy do 50 mm - dwukrotne Obmiar : $(1.25+3.60+3.45+1.25)*5= 47,750$	47,750 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
30	KNR 401 T1212/19 Malowanie farbą olejną elementów metalowych grzejników radiatorowych - dwukrotne Obmiar : $(0.6*0.12*2)*10=$ 1,440 $(1.07*0.12*2)*3=$ 0,770	2,210 [m2]
31	KNR 401 T1212/28 Malowanie farbą olejną elementów metalowych rur c.o. o średnicy do 50 mm - dwukrotne Obmiar : $0.3*2*3=$ 1,800	1,800 [m]
32	KNR 401 T1215/09 Mycie po robotach malarskich Stopni lastrykowych i betonowych wraz z podestami Obmiar : $7+9*2*4=$ 79,000	79,000 [szt]
33	KNR 401 T1215/08 Mycie po robotach malarskich Posadzek lastrykowych i betonowych Obmiar : $(4.55*1.25)*2*5=$ 56,875 $(2.7*2.25)*5 =$ 30,375	87,250 [m2]
34	KNR 401 T0354/03 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - drzwiczki szafek gazowych Obmiar : $2*5=$ 10,000	10,000 [szt]
35	KSNR 5 T0201/08 analogia Analogia!Montaż ościeżnic i drzwiczek stalowych do szafek gazowych w kol. żółtym drzwiczki i ościeżnice z blachy, malowane proszkowo z zamknięciem, drzwiczki o wym.1,25x0,65m /wymiar sprawdzić na budowie/	10,000 [szt]
36	KNRK 2 T0105/02 Ścianki działowe z bloków SILKA MB, M12 na zapr. cienkospoin.(klejowej) SILKA M8 o wys. do 4.5m na zaprawie klejowej - zabudowa części kanału gazowego Obmiar : $1.0*0.6*2*5=$ 6,000	6,000 [m2]
37	KNR 401 T0711/01 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III ściany płaskie,słupy prostok.,cegły pustaki ceram.,gazo-pian,zapr.cem-wap do 1m2	6,000 [m2]
38	KNR 401 T0354/06 Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 1 m2 - demontaż drzwiczek do szafek elektrycznych. Obmiar : $2*5=$ 10,000	10,000 [szt]
39	KSNR 5 T0201/07analogia Analogia. Montaż drzwiczek stalowych do szaf elektrycznych obudowa o powierzchni do 0.5 m2 - drzwiczki o wym. 1,1x0,4m - wymiary sprawdzić na obiekcie	10,000 [szt]
40	KNR 401 T1212/54 analogia Analogia! Malowanie farbą olejną numerów na drzwiczkach szafek elektrycznych o pow.do 0.1 m2,jednokrotne	25,000 [szt]
41	KNR 403 T1117/04 Demontaż przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów podłoże ceglane lub betonowe, łączny przekrój żył do 6 mm2 -przewody instalacji domofonowej,telekomunikacyjnej Obmiar : $(4.55*2+1.25*2+0.6*2)*2*5=$ 128,000 $(2.25+0.6*2+0.2*2)*5 =$ 19,250 $(2.50*2+0.6*2)*5 =$ 31,000	178,250 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
42	KNR 403 T1116/04analogia Analogia! Ponowny montaż zdemontowanych przewodów w korytkach PCV, podłoże ceglane lub betonowe, przewód kabelkowy	178,250 [m]
43	KNRW 508 T0115/01 Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szerokości podstawy do 60mm, na betonie - montaż korytek PCV 30x20mm	178,250 [m]
44	KNR 401 T0354/07 Wykucie z muru ościeżnic stalowych, o powierzchni do 2 m2, drzwi do piwnicy	1,000 [szt]
45	KNR 202 T1016/02 Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7 "80"	1,000 [szt]
46	KNR 202 T1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe,fabrycznie wykończone pełne o pow. do 1.60m2 do piwnicy, z zamkiem patentowym Obmiar : 0.8*2.0= 1,600	1,600 [m2]
47	KNR 401 T0708/01 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III na ościeżach o szerokości ościeży do 15 cm, z zaprawy cementowo-wapiennej Obmiar : (2.0*2+0.8)*2= 9,600	9,600 [m]
48	KNR 02-02 T1014/05 Ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie Malowanie ościeżnic stalowych - bez montażu. - zabudowa korytarza	3,000 [szt]
49	KNR 04-01 T1209/10 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej Stolarki drzwiowej, dwukr. - zabudowa korytarza Obmiar : 0.8*2.0*2= 3,200	3,200 [m2]
50	KNR 401 T0807/04 Zerwanie okładziny z masy lastrykowej - stopnice schodowe Obmiar : 1.1*0.32= 0,352	0,352 [m2]
51	KNR 202 T2112/02 Stopnie schodowe z płyt granitowych płomieniowanych - stopnice okładzinowe gr. 4 cm, szer. stopnia 32cm	1,100 [m]
52	KNNRW 3 T0809/01analogia Wyrównywanie podłogi lastrykowych - stopni schodowych przez frezowanie Obmiar : 1.1*0.35*(7+9*2*4)= 30,415	30,415 [m2]
53	KNR 403 T1129/01analogia Analogia! Demontaż szafek - skrzynek pocztowych, o powierzchni do 0.5 m2	4,000 [szt]
54	KNR 508 T0701/11analogia Analogia! Ponowny montaż szafek-skrzynek pocztowych, przykręcanych na gotowym podłożu, do 4 mocowań na ścianie, SZAFKI Z DEMONTAŻU!!!	4,000 [szt]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
55	KNR 401 T1301/03 Naprawa różnych elementów metalowych Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych prostych /naprawa lub uzupełnienie tralek/	1,000 [m]
56	Kalkulacja Własna Kalkulacja Własna. Montaż szczotki uszczelniającej od spodu drzwi zewnętrznych.	1,000 [kp]
57	KNR-W 4-01 0106-04 Usunięcie z budynku gruzu Obmiar : (19.87+67.454)*0.025 = 2,183 2.35*0.7*0.02*10 = 0,329 0.9*2.0*0.04+17.4*0.03*0.03= 0,088 0.352*0.04 = 0,014	2,614 [m3]
58	KNR 401 T0108/09 Wywóz gruzu Samochodami skrzyniowymi do 1 km (gruz sprzymowany)	2,614 [m3]
59	KNR 401 T0108/10 Sx8,000 Wywóz ziemi i gruzu Samochodami skrzyniowymi za każdy następny 1 km (gruz sprzymowany) na dalsze 8 km.	2,614 [m3]
60	Kalkulacja Własna Kalkulacja Własna koszt składowania gruzu	2,614 [m3]
Element robót: 2 Malowanie zejścia do piwnicy		
61	KNR 401 T1202/08 Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - sufity Obmiar : 3.7*0.92= 3,404	3,404 [m2]
62	KNR 401 T1202/08 Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - ściany Obmiar : 3.7*2.1*2= 15,540	15,540 [m2]
63	KNR 401 T1204/08 Przygotowanie powierzchni do malowania Obmiar : 3.404+15.54= 18,944	18,944 [m2]
64	NNRKB 202 T1134/01 Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi powierzchnie poziome	3,404 [m2]
65	NNRKB 202 T1134/02 Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi powierzchnie pionowe	15,540 [m2]
66	KNR 202 T1505/01 Malowanie farbą lateksową, 2-krotne powierzchni wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - sufity, kolor biały	3,404 [m2]
67	KNR 401 T1204/02 Malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, dwukrotne, w kolorze białym	15,540 [m2]
* Zakończenie wydruku		