

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Przedmiot robót:**

Remont klatki schodowej  
ul. Wita stwosza 6b

**Zamawiający:**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie ul.Poczdamska 1  
Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wita Stwosza 6

**Wykonawca prac:****Rodzaj robót:**

roboty budowlane

---

Data opracowania : 18.06.2024

Sporządził(a):  
inż.Jerzy Łuszczuk

Sprawdził(a):

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
<b>Element robót: 1 Remont klatki schodowej</b>		
1	<b>KNR 401 T1202/08</b> Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - sufity  Obmiar : 2.25*1.38+2.7*1.09= 6,048 (4.55*1.25)*2*5 = 56,875 (2.7*2.25)*5 = 30,375 (3.15*1.09)*2*4 = 27,468 (2.25*1.3)*4 = 11,700	132,466 [m2]
2	<b>KNR 401 T1202/08</b> Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - ściany  Obmiar : (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.0 = 8,530 (2.7*2+2.25)*1.0*5-(0.67*1.25)*2*5 = 29,875 (4.05*2+2.25)*1.0*4-(2.0*1.1)*4 = 32,600 (3.0*2+2.25)*1.4 = 11,550 0.6*4*1.3 = 3,120 (4.55*2+1.25)*1.0*2*5+(1.25*0.4)*2*5= 108,500 (0.5*2+0.8)*0.20*6*5 = 10,800 -(0.5*0.8)*6*5 = -12,000 Lamperia (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2 = 15,545 (2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625 (4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100 (4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250 (1.50*2)*0.20*6*5 = 18,000 -(1.50*0.80)*6*5 = -36,000	446,495 [m2]
3	<b>NNRKB 2-02 1134-02analogia</b> Gruntowanie podłogi preparatem, powierzchnie pionowe / grunt szcypny/ lamperia - betonkontakt  Obmiar : (2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2= 15,545 (2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625 (4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100 (4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250 (1.50*2)*0.20*6*5 = 18,000 -(1.50*0.80)*6*5 = -36,000	253,520 [m2]
4	<b>KNR 202 T0815/06</b> Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowych	132,466 [m2]
5	<b>KNR 202 T0815/04</b> Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowe	446,495 [m2]
6	<b>KNR 23 T2612/08</b> Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym  Obmiar : 2.2*3+3.8+1.5+1.25 = 13,150 (2.2*2+1.25)*4+(2.5*4+2.5*2*6)*5= 222,600 (2.0*2+0.8)*6*5+(1.1*2+2.0)*4 = 160,800	396,550 [m]
7	<b>NNRKB 202 T1134/01</b> Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi powierzchnie poziome	132,466 [m2]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
8	<b>NNRKB 202 T1134/02</b> Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi powierzchnie pionowe	446,495 [m2]
9	<b>KNR 202 T1505/01</b> Malowanie farbą lateksową, 2-krotne powierzchni wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - sufity, kolor biały	132,466 [m2]
10	<b>KNR 401 T1204/02</b> Malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, dwukrotne, w kolorze białym Obmiar : $(2.25+1.38+1.1+3.8)*1.0 = 8,530$ $(2.7*2+2.25)*1.0*5-(0.67*1.25)*2*5 = 29,875$ $(4.05*2+2.25)*1.0*4-(2.0*1.1)*4 = 32,600$ $(3.0*2+2.25)*1.4 = 11,550$ $0.6*4*1.3 = 3,120$ $(4.55*2+1.25)*1.0*2*5+(1.25*0.4)*2*5= 108,500$ $(0.5*2+0.8)*0.20*6*5 = 10,800$ $-(0.5*0.8)*6*5 = -12,000$	192,975 [m2]
11	<b>KNR 401 T1206/02</b> Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - dwukrotne z użyciem farby olejnej Obmiar : Lamperia $(2.25+1.38+1.1+3.8)*1.5+(2.5*2.2)/2= 15,545$ $(2.7*2+2.25)*1.5*5-(1.5*1.25)*2*5 = 38,625$ $(4.05*2+2.25)*1.5*4 = 62,100$ $(4.55*2+1.25)*1.50*2*5 = 155,250$ $(1.50*2)*0.20*6*5 = 18,000$ $-(1.50*0.80)*6*5 = -36,000$	253,520 [m2]
12	<b>KNR 401 T0701/08</b> Odbicie tynków wewnętrznych na stropach płaskich, belkach, biegach, do 5m2 z zaprawy cem-wap przyjęto 15% starych tynków Obmiar : $132.466*0.15= 19,870$	19,870 [m2]
13	<b>KNR 401 T0701/02</b> Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach, do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej przyjęto 15% starych tynków Obmiar : $446.495*0.15= 66,974$	66,974 [m2]
14	<b>NNRKB 2-02 1134-01</b> Gruntowanie podłoży preparatem, powierzchnie poziome	19,870 [m2]
15	<b>NNRKB 2-02 1134-02</b> Gruntowanie podłoży preparatem, powierzchnie pionowe	66,974 [m2]
16	<b>KNR 401 T0711/15</b> Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III stropy płaskie, belki, podciągi, ceg, pus. cer, cem-wap. do 5 m2	19,870 [m2]
17	<b>KNR 401 T0711/03</b> Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III ściany płaskie, słupy prostok., cegły, pustaki ceram., gazo-pian, zapr. cem-wap. do 5m2	66,974 [m2]
18	<b>KNR 401 T1207/02</b> Malowanie farbami olejnymi boków biegów schodowych oraz cokolika przy ścianie, dwukrotne Obmiar : $2.8*2*8+2.1*2 = 49,000$ $(4.45*2+1.25)*2*5= 101,500$ $(1.7*2+2.25)*5 = 28,250$	202,750 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
	$(1.3*2+2.2)*5 = 24,000$	
19	<b>KNR 401 T1207/02</b> Malowanie farbami olejnymi pasów o szerokości 20 cm na sufitach biegów schodowych - dwukrotne Obmiar : $2,8*8= 22,400$	22,400 [m]
20	<b>KNR 401 T1209/14</b> Malowanie farbą olejną podokienników o pow.do 0.75 m2, dwukrotne z użyciem farby olejnej	4,000 [szt]
21	<b>KNR 401 T1212/02</b> Malowanie farbą olejną elementów metalowych powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie, dwukrotne - malowanie obudowy stalowej rur wodnych. Obmiar : $(0.35*2.5+0.30*0.30*3)*3*5 = 17,175$ $(0.35*1.9+0.45*0.56+0.35*0.7)*2*5 = 11,620$ $(0.35*2.5+0.25*0.66+0.4*0.47)*1*5 = 6,140$ $(0.35*1.27+0.35*0.5+0.45*1.18)*1*5 = 5,753$ $(0.6*0.3+0.3*0.1*2)*2 = 0,480$ $(0.43*0.6+0.6*0.08+0.43*0.08*2)*5 = 1,874$	43,042 [m2]
22	<b>KNR 401 T0522/04analogia</b> Analogia! Uzupełnienie i wymiana obróbek z blachy ocynkowanej bez względu na sposób łączenia - (uzupełnienie) - przyjęto 15% obudowy rur wodnych. Obmiar : $43.042*0.15= 6,456$	6,456 [m2]
23	<b>KNR 401 T1204/08</b> Przygotowanie powierzchni do malowania - podstopnice schodowe Obmiar : $86.11*0.11= 9,472$	9,472 [m2]
24	<b>KNR 401 T1207/02</b> Malowanie farbami olejnymi pasów o szer. do 20cm na podstopnicach schodowych - dwukrotne Obmiar : $(7+9*2*4)*1.09= 86,110$	86,110 [m]
25	<b>KNR 401 T1212/05</b> Malowanie farbą olejną elementów metalowych krat i balustrad z pretów prostych - dwukrotne z użyciem farby olejnej Obmiar : $(1.22+2.9*2*4+1.4)*1.10= 28,402$	28,402 [m2]
26	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna Wymiana listwy poręczowej z PCV Obmiar : $(2.2+2.9*2*4+1.4)= 26,800$	26,800 [m]
27	<b>KNR 401 T1209/09</b> Malowanie farbą olejną wyłazu na dach o pow.do 1.0 m2, dwukrotne Obmiar : $0.85*0.75= 0,638$	0,638 [m2]
28	<b>KNR 04-01 T1212/05analogia</b> Malowanie farba olejna elementów metalowych Malowanie drabiny - dwukrotne Obmiar : $2.8*0.5= 1,400$	1,400 [m2]
29	<b>KNR 401 T1212/28</b> Malowanie farbą olejną elementów metalowych rur gazowych o średnicy do 50 mm - dwukrotne Obmiar : $(1.25+3.60+3.45+1.25)*5= 47,750$	47,750 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
30	<b>KNR 401 T1212/19</b> Malowanie farbą olejną elementów metalowych grzejników radiatorowych - dwukrotne Obmiar : $(0.6*0.12*2)*11=$ 1,584 $(1.07*0.12*2)*9=$ 2,311	3,895 [m2]
31	<b>KNR 401 T1212/28</b> Malowanie farbą olejną elementów metalowych rur c.o. o średnicy do 50 mm - dwukrotne Obmiar : $0.3*2*3=$ 1,800	1,800 [m]
32	<b>KNR 401 T1215/09</b> Mycie po robotach malarskich Stopni lastrykowych i betonowych wraz z podestami Obmiar : $7+9*2*4=$ 79,000	79,000 [szt]
33	<b>KNR 401 T1215/08</b> Mycie po robotach malarskich Posadzek lastrykowych i betonowych Obmiar : $(4.55*1.25)*2*5=$ 56,875 $(2.7*2.25)*5 =$ 30,375	87,250 [m2]
34	<b>KNR 401 T0354/03</b> Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - drzwiczki szafek gazowych Obmiar : $2*5=$ 10,000	10,000 [szt]
35	<b>KSNR 5 T0201/08 analogia</b> Analogia!Montaż ościeżnic i drzwiczek stalowych do szafek gazowych w kol. żółtym drzwiczki i ościeżnice z blachy, malowane proszkowo z zamknięciem, drzwiczki o wym.1,25x0,65m /wymiar sprawdzić na budowie/	10,000 [szt]
36	<b>KNRK 2 T0105/02</b> Ścianki działowe z bloków SILKA MB, M12 na zapr. cienkospoin.(klejowej) SILKA M8 o wys. do 4.5m na zaprawie klejowej - zabudowa części kanału gazowego Obmiar : $1.0*0.6*2*5=$ 6,000	6,000 [m2]
37	<b>KNR 401 T0711/01</b> Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III ściany płaskie,słupy prostok.,cegły pustaki ceram.,gazo-pian,zapr.cem-wap do 1m2	6,000 [m2]
38	<b>KNR 401 T0354/06</b> Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 1 m2 - demontaż drzwiczek do szafek elektrycznych. Obmiar : $2*5=$ 10,000	10,000 [szt]
39	<b>KSNR 5 T0201/07analogia</b> Analogia. Montaż drzwiczek stalowych do szaf elektrycznych obudowa o powierzchni do 0.5 m2 - drzwiczki o wym. 1,1x0,4m - wymiary sprawdzić na obiekcie	10,000 [szt]
40	<b>KNR 401 T1212/54 analogia</b> Analogia! Malowanie farbą olejną numerów na drzwiczkach szafek elektrycznych o pow.do 0.1 m2,jednokrotne	30,000 [szt]
41	<b>KNR 403 T1117/04</b> Demontaż przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów podłoże ceglane lub betonowe, łączny przekrój żył do 6 mm2 -przewody instalacji domofonowej,telekomunikacyjnej Obmiar : $(4.55*2+1.25*2+0.6*2)*2*5=$ 128,000 $(2.25+0.6*2+0.2*2)*5 =$ 19,250 $(2.50*2+0.6*2)*5 =$ 31,000	178,250 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
42	<b>KNR 403 T1116/04analogia</b> Analogia! Ponowny montaż zdemontowanych przewodów w korytkach PCV, podłoże ceglane lub betonowe, przewód kabelkowy	178,250 [m]
43	<b>KNRW 508 T0115/01</b> Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szerokości podstawy do 60mm, na betonie - montaż korytek PCV 30x20mm	178,250 [m]
44	<b>KNR 401 T0354/07</b> Wykucie z muru ościeżnic stalowych, o powierzchni do 2 m2, drzwi do piwnicy	1,000 [szt]
45	<b>KNR 202 T1016/02</b> Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7 "80"	1,000 [szt]
46	<b>KNR 202 T1017/01</b> Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe,fabrycznie wykończone pełne o pow. do 1.60m2 do piwnicy, z zamkiem patentowym Obmiar : 0.8*2.0= 1,600	1,600 [m2]
47	<b>KNR 401 T0708/01</b> Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III na ościeżach o szerokości ościeży do 15 cm, z zaprawy cementowo-wapiennej Obmiar : (2.0*2+0.8)*2= 9,600	9,600 [m]
48	<b>KNR 02-02 T1014/05</b> Ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie Malowanie ościeżnic stalowych - bez montażu. - zabudowa korytarza	2,000 [szt]
49	<b>KNR 401 T0807/04</b> Zerwanie okładziny z masy lastrykowej - stopnice schodowe Obmiar : 1.1*0.32*4= 1,408	1,408 [m2]
50	<b>KNR 202 T2112/02</b> Stopnie schodowe z płyt granitowych płomieniowanych - stopnice okładzinowe gr. 4 cm, szer. stopnia 32cm Obmiar : 1.1*4= 4,400	4,400 [m]
51	<b>KNNRW 3 T0809/01analogia</b> Wyrównywanie podłoża lastrykowych - stopni schodowych przez frezowanie Obmiar : 1.1*0.35*(7+9*2*4)= 30,415	30,415 [m2]
52	<b>KNR 403 T1129/01analogia</b> Analogia! Demontaż szafek - skrzynek pocztowych, o powierzchni do 0.5 m2	4,000 [szt]
53	<b>KNR 508 T0701/11analogia</b> Analogia! Ponowny montaż szafek-skrzynek pocztowych, przykręcanych na gotowym podłożu, do 4 mocowań na ścianie, SZAFKI Z DEMONTAŻU!!!	4,000 [szt]
54	<b>KNR 401 T1301/03</b> Naprawa różnych elementów metalowych Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych prostych /naprawa lub uzupełnienie tralek/	1,000 [m]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
55	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna. Montaż szczotki uszczelniającej od spodu drzwi zewnętrznych.	1,000 [kp1]
56	<b>KNR-W 4-01 0106-04</b> Usunięcie z budynku gruzu  Obmiar : (19.87+67.454)*0.025 = 2,183 2.35*0.7*0.02*10 = 0,329 0.9*2.0*0.04+17.4*0.03*0.03= 0,088 1.408*0.04 = 0,056	2,656 [m3]
57	<b>KNR 401 T0108/09</b> Wywóz gruzu Samochodami skrzyniowymi do 1 km (gruz spryzmowany)	2,656 [m3]
58	<b>KNR 401 T0108/10</b> <b>Sx8,000</b> Wywóz ziemi i gruzu Samochodami skrzyniowymi za każdy następny 1 km (gruz spryzmowany) na dalsze 8 km.	2,656 [m3]
59	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna koszt składowania gruzu	2,656 [m3]
<b>Element robót: 2 Malowanie zejścia do piwnicy</b>		
60	<b>KNR 401 T1202/08</b> Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - sufity  Obmiar : 3.7*0.92= 3,404	3,404 [m2]
61	<b>KNR 401 T1202/08</b> Zeskrobanie i zmycie starej farby powierzchnia podłogi do 5 m2 - ściany  Obmiar : 3.7*2.1*2= 15,540	15,540 [m2]
62	<b>KNR 401 T1204/08</b> Przygotowanie powierzchni do malowania  Obmiar : 3.404+15.54= 18,944	18,944 [m2]
63	<b>NNRKB 202 T1134/01</b> Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi powierzchnie poziome	3,404 [m2]
64	<b>NNRKB 202 T1134/02</b> Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi powierzchnie pionowe	15,540 [m2]
65	<b>KNR 202 T1505/01</b> Malowanie farbą lateksową, 2-krotne powierzchnie wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - sufity, kolor biały	3,404 [m2]
66	<b>KNR 401 T1204/02</b> Malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, dwukrotne, w kolorze białym	15,540 [m2]
* Zakończenie wydruku		