
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3

Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH W CZĘŚCIACH
WSPÓLNYCH BUDYNKU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY UL.
OSADNIKÓW 8 W GŁOGOWIE

ADRES INWESTYCJI: UL. OSADNIKÓW 8, 67-200 GŁOGÓW

NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. OSADNIKÓW 8 W
GŁOGOWIE

ADRES INWESTORA: UL. OSADNIKÓW 8, 67-200 GŁOGÓW

WYKONAWCA: do wyłonienia w postępowaniu przetargowym

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Elektryczna mgr inż. Piotr Murach

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Elektryczna mgr inż. Piotr Murach

DATA OPRACOWANIA: 10-05-2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

10-05-2024

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 Prace demontażowe		4
2 Zasilanie Złącza ZK1a1h, Szafki PWP		4
3 Zasilanie Tablicy TL1, Tablicy TL2		5
4 Przycisk p.poż. i urządzenie sygnalizujące		6
5 Zasilanie tablic mieszkaniowych TM i komórek lokatorskich		7
6 Instalacja oświetlenia - część wspólna		7
7 Połączenia wyrównawcze		8
8 Instalacja uziemienia i odgromowa		8
9 Pomiary elektryczne		9
10 Prace wykończeniowe - wewnętrzne		9

Zakres robót elektrycznych objętych opracowaniem:

Złącze kablowe ZK1a1h,
Szafka przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP,
Tablice licznikowe TL1, TL2,
Tablice mieszkaniowe TM,
Wewnętrzne linie zasilające obwody administracyjne, tablice mieszkaniowe, komórki lokatorskie,
Instalacje oświetlenia podstawowego przed wejściem do budynku, na klatce schodowej, w piwnicy oraz w
komórkach lokatorskich,
Instalacja oświetlenia awaryjnego,
Instalacja odgromowa, uziemienia i połączeń wyrównawczych,
Ochrona przeciwprzepięciowa,
Ochrona przeciwpożarowa,
Ochrona przeciwporażeniowa.

Zakres opracowania nie obejmuje:

Instalacji w mieszkaniach,
Instalacji nie będących na majątku oraz w eksploatacji Wspólnoty mieszkaniowej,
Instalacji nie objętych inwentaryzacją.

PODSTAWA WYCENY:

Zlecenie inwestora.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004r. nr 130, poz. 1389 z późniejszymi zmianami)

poziom cen: Wydawnictwo Intercenbud 1 kwartał 2024

Ceny hurtowe dostawców.

Ceny katalogowe dostawców.

Kalkulacje i wyceny indywidualne.

Uwaga :

Z uwagi na znaczne wahania cen materiałów budowlanych / robocizny przedmiotowa kalkulacja pod względem cen jest aktualna na dzień jej wykonania. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy dokonać aktualizacji cen jednostkowych pozycji - materiałów oraz robocizny.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Prace demontażowe			
1 d.1	KNR 4-03 1134-02 analogia	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
2 d.1	KNR 4-03 1124-03 analogia	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
3 d.1	KNR 4-03 1116-04 analogia	Demontaż przewodów kabelkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
4 d.1	KNR-W 4-03 1148-02 analogia	Demontaż puszek wtynkowych/natynkowych trójkątnych lub krzyżowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
5 d.1	KNR 4-03 1129-03 kalk. własna	Demontaż tablic elektrycznych	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
2		Zasilanie Złącza ZK1a1h, Szafki PWP			
6 d.2	kalk. własna	Przerwanie i wznowienie dostarczenia energii - wg taryfikatora Tauron Dystrybucja	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.2	KNR 4-03 1116-04 analogia	Demontaż przewodów kabelkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.2	KNNR 5 0401-01	Złącza kablowe - Złącze ZK1a1h	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.2	KNNR 5 0401-01	Złącza kablowe - szafka PWP urządzenie wykonawcze DH-PWP-1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.2	kalk. własna	Założenie plomb na urządzeniach podlegających opłombowaniu w szczególności po naprawie, remoncie i konserwacji instalacji - wg taryfikatora Tauron Dystrybucja - pierwsza plomba	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.2	KNNR 5 1207-14	Wykucie bruzd	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
12 d.2	KNNR 5 0714-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania - (N)A2XH-J 4x35	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
13 d.2	KNNR 5 0719-02	Ręczne rozebranie nawierzchni chodników z kostki brukowej	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
14 d.2	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3		
		0,96	m3	0,960	
				RAZEM	0,960
15 d.2	KNNR 5 0706-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - podsypka	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych o śr.do 140 mm - HDPE 75 450N	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
17 d.2	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - (N)A2XH-J 4x35	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.2	KNNR 5 0706-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - na kablu - nasypka	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
19 d.2	KNNR 5 0702-02	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3		
		0,96	m3	0,960	
				RAZEM	0,960
20 d.2	KNNR 5 0720-07	Nawierzchnie po robotach kablowych na chodnikach, wjazdach, placach z betonowej kostki brukowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej - odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
21 d.2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - NHXH 4x2,5	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
22 d.2	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		8	szt.żył	8,000	
				RAZEM	8,000
23 d.2	KNNR 5 1203-05	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 50 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		16	szt.żył	16,000	
				RAZEM	16,000
24 d.2	kalk. własna	Założenie plomb na urządzeniach podlegających oplombowaniu w szczególności po naprawie, remoncie i konserwacji instalacji - wg taryfikatora Tauron Dystrybucja - pierwsza plomba	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Zasilanie Tablicy TL1, Tablicy TL2			
25 d.3	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3		
		0,96	m3	0,960	
				RAZEM	0,960
26 d.3	KNNR 5 0706-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - podsypka	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
27 d.3	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych o śr.do 140 mm - HDPE 75 450N	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.3	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych o śr.do 140 mm - rura PCV-75	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - (N)A2XH-J 5x35	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
30 d.3	KNNR 5 0706-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - na kablu - nasypka	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
31 d.3	KNNR 5 0702-02	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3		
		0,96	m3	0,960	
				RAZEM	0,960

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.3	KNNR 5 0103-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton - RL 47	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
33 d.3	KNNR 5 1207-14	Wykucie bruzd	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
34 d.3	KNNR 5 0714-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania - (N)A2XH-J 5x35	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
35 d.3	KNNR 5 0714-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania - N2XH-J 5x16	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
36 d.3	KNNR 5 0404-04 analogia	Tablice rozdzielcze o masie do 50 kg - tablica licznikowa TL1	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.3	KNNR 5 0404-04 analogia	Tablice rozdzielcze o masie do 50 kg - Tablica licznikowa TL2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.3	KNNR 5 1203-05	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 50 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		10	szt.żył	10,000	
				RAZEM	10,000
39 d.3	KNNR 5 1203-04	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 16 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		10	szt.żył	10,000	
				RAZEM	10,000
40 d.3	kalk. własna	Założenie plomb na urządzeniach podlegających oplombowaniu w szczególności po naprawie, remoncie i konserwacji instalacji - wg taryfikatora Tauron Dystrybucja - pierwsza plomba	szt		
		19	szt	19,000	
				RAZEM	19,000
4		Przycisk p.poż. i urządzenie sygnalizujące			
41 d.4	KNNR 5 0406-01	Montaż tabliczki informacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.4	KNNR 5 0406-01	Montaż przycisku p.poż.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.4	KNNR 5 0406-01	Montaż urządzenia sygnalizującego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - NHXH 5x1,5	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - NHXH 2x1,5	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.4	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		14	szt.żył	14,000	
				RAZEM	14,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Zasilanie tablic mieszkaniowych TM i komórek lokatorskich			
47 d.5	KNNR 5 1209-1105 kalk. własna	Przebijanie otworów śr. 100 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.5	KNNR 5 1209-1101 kalk. własna	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		31	otw.	31,000	
				RAZEM	31,000
49 d.5	KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie - RL16	m		
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
50 d.5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
51 d.5	KNNR 5 0205-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - N2XH-J 5x6	m		
		110	m	110,000	
				RAZEM	110,000
52 d.5	KNNR 5 0205-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - N2XH-J 3x2,5	m		
		330	m	330,000	
				RAZEM	330,000
53 d.5	KNNR 5 1203-10 analogia	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 6 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		200	szt.żył	200,000	
				RAZEM	200,000
54 d.5	KNNR 5 0404-02 analogia	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg - Tablica TM	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
55 d.5	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
56 d.5	KNNR 5 0307-01	Przyciski dzwonekowe	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
6		Instalacja oświetlenia - część wspólna			
57 d.6	KNNR 5 1209-1101 kalk. własna	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
58 d.6	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
59 d.6	KNNR 5 0103-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton - rura RL16	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
60 d.6	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
61 d.6	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - N2XH-J 4x1,5	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
62 d.6	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - N2XH-J 3x1,5	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
63 d.6	KNNR 5 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
64 d.6	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa A.1	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
65 d.6	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa A.1 z modulem AW	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	9,000
66 d.6	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa A.2	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.6	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa A.2 z modulem AW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.6	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa A.3	kpl.		
		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
69 d.6	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa B.1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Połączenia wyrównawcze			
70 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - kable N2XH-J 1x25	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
71 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - kable N2XH-J 1x10	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
72 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel N2XH-J 1x4mm ²	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
73 d.7	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach - płaskownik FeZn 30x4	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
8		Instalacja uziemienia i odgromowa			
74 d.8	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach - płaskownik FeZn 30x4	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
75 d.8	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych w puszkach elewacyjnych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
76 d.8	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych - drut FeZn fi8	m		
		145	m	145,000	
				RAZEM	145,000
77 d.8	KNNR 5 0612-05	Złącza krzyżowe w instalacji odgromowej - połączenie pręt-pręt	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
78 d.8	KNNR 5 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		36	m	36,000	
				RAZEM	36,000
79 d.8	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - Główna szyna uziemiająca	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Pomiary elektryczne			
80 d.9	KNNR 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		18	pomi ar	18,000	
				RAZEM	18,000
81 d.9	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		20	pomi ar	20,000	
				RAZEM	20,000
82 d.9	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
83 d.9	KNNR-W 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	pom.		
		10	pom.	10,000	
				RAZEM	10,000
10		Prace wykończeniowe - wewnętrzne			
84 d.10	KNNR 5 1208-04	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm	m		
		145	m	145,000	
				RAZEM	145,000
85 d.10	KNNR 3 0605-01 uwaga p.tab.	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą - bruzdy	m2		
		145	m2	145,000	
				RAZEM	145,000