



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

67-200 Głogów, ul. Poczdamska 1 tel. 076 853 11 00 fax. 076 853 11 01
www.zgm.glogow.pl e-mail: zgm@zgm.glogow.pl



Głogów, dnia 24.11.2025 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie, ul. Poczdamska 1 ogłasza przetarg ustny na:

Wynajem wolnego miejsca postojowego w garażu podziemnym wielostanowiskowym znajdującym się przy ul. Folwarcznej 2-2c w Głogowie

Przetarg odbędzie się w dniu 01.12.2025 r.

Ofertę cenową (propozycję miesięcznej stawki czynszowej według stawek wynikających z poniższego wykazu) podwyższoną o co najmniej 10% wobec stawki wywoławczej należy złożyć **do dnia 01.12.2025 r., do godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie przy ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie – Sekretariat – II piętro lub przesłać zeskanowaną ofertę e-mailem na adres: przetargi@zgm.glogow.pl.

Otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 01.12.2025 r., od godz. 11¹⁵**

Wolne miejsca postojowe o powierzchni 11,91 m² w budynku przy ul. Folwarcznej 2-2c w Głogowie:

Miejsce postojowe nr 23 – stawka wywoławcza za miejsce wynosi 100,00 zł netto.

Opłata za wynajem i pozostałe należności winna być dokonywana do dnia 10-tego każdego miesiąca lub na podstawie otrzymanej faktury w terminie 14 dni.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Przedłożenie oświadczenia, że samochód nie posiada instalacji gazowej – zał. nr 1 do Ogłoszenia.
2. Przedłożenie oświadczenia, że samochód nie jest pojazdem wykorzystującym do napędu wyłącznie energię elektryczną (nie jest samochodem elektrycznym) – zał. nr 2 do Ogłoszenia.
3. Przedłożenie oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem technicznym miejsca postojowego, zapoznaniem się z regulaminem korzystania z miejsca postojowego, instrukcją bramy garażowej – zał. nr 3 do Ogłoszenia.

4. Przedłożenie oświadczenia dotyczącego przetwarzania danych osobowych – zał. nr 4 do Ogłoszenia.
5. Podane wyżej stawki wywoławcze nie obejmują podatku VAT (23%), który będzie doliczony dopiero do ostatecznie wylicytowanej stawki czynszowej.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest uprzednie wpłacenie wymaganego wadium w wysokości miesięcznej stawki czynszowej (stawka wywoławcza netto za wskazane miejsce postojowe) i przedłożenie dowodu wpłaty.
7. Wadium powinno być dokonane przelewem na konto ZGM: Bank Spółdzielczy w Głogowie 04 8646 0008 0000 0000 6392 0003 (z dopiskiem : „Wadium na przetarg na miejsce postojowe nr ... w parkingu podziemnym wielostanowiskowym przy ul. Folwarcznej 2-2c”). Termin wniesienia wadium upływa 30.11.2025 r.
8. Wpłacone wadium stanowi dla ZGM Głogów zabezpieczenie zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg i nie podlega zwrotowi, gdy wygrywający przetarg odstąpi od zawarcia umowy najmu w wyznaczonym terminie.
9. Wpłacone wadium przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się na poczet wymaganej kaucji, która stanowi dla ZGM Głogów zabezpieczenie należności z tytułu zaległości w płatnościach, dewastacji, zniszczenia itp. ze strony Najemcy.
10. Wadium zostaje zwrócone wszystkim uczestnikom postępowania w terminie 14 dni roboczych od dnia przetargu lub unieważnienia postępowania, z wyjątkiem uczestnika, który wygrał przetarg.
11. Stawka czynszowa osiągnięta w przetargu stanowi stawkę czynszową netto najmu i jest wiążąca dla uczestnika, który wygrał przetarg.
12. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują członkowie Komisji Przetargowej i stanowi on podstawę do zawarcia umowy najmu.
13. Wygrywający przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy najmu.
14. Przed podpisaniem umowy, wygrywający przetarg jest zobowiązany do wyrównania wpłaconej kaucji do wysokości dwumiesięcznego czynszu wynikającego z wylicytowanej stawki.
15. Od każdego wygrywającego przetarg będzie pobierana kaucja za pilot do uruchamiania bramy wjazdowej w wysokości 70,00 zł brutto, która stanowi zabezpieczenie w razie jego zniszczenia lub utraty.

Oferowana w przetargu stawka czynszowa (netto) wymaga co najmniej 10% podwyższenia.

Uwaga! Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podania przyczyn.

Miejsce postojowe można oglądać po uprzednim skontaktowaniu się z przedstawicielem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie: p. Magdaleną Skibińską, tel. 503-016-155.

DIREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Głogowie
Anna Kępczyńska